VERBALE APERTURA BUSTE ECONOMICHE E VERIFICA FORMALE

INSERIMENTO PUNTEGGIO TECNICO E VERIFICA DOCUMENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA PRESENTATA DAGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI A TALE FASE PER LA GARA SOPRA DI RILEVANZA EUROPEA AI SENSI DELL'ART. 14 COMMA 1 LETT. A), DA SVOLGERSI MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL' ART. 71 D.LGS. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 2 D.LGS. 36/2023, CON APPLICAZIONE DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE, AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE BIGLIETTERIA, PRENOTAZIONE VISITE TURISTICHE, DIDATTICA MUSEALE ED INFOPOINT DEL COMUNE DI SAN BENEDETTO PO. CIG: B9ADA1A41B.

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **VENTICINQUE** del mese di **FEBBRAIO**, alle ore 11.30, è collegata da remoto, per l'apertura delle offerte economiche della gara in oggetto, la Commissione giudicatrice nominata con determina n. 18 del 10.02.2026 e composta come segue:

- **Pradella dott.ssa Barbara,** Responsabile del Settore Affari Generali e Cultura del Comune di SAN BENEDETTO PO, in qualità di Presidente della Commissione;
- **Guidetti dott.ssa Federica,** Conservatore Museale - Funzionario Direttivo - Area dei Funzionari – Settore Affari Generali e Cultura del Comune di SAN BENEDETTO PO, in qualità di membro esperto della Commissione;
- **Luppi dott.ssa Anna**, Bibliotecario - Area degli Istruttori del Settore Affari Generali e Cultura del Comune di SAN BENEDETTO PO, in qualità di membro esperto della Commissione;

È presente, in collegamento da remoto, la Dott.ssa Francesca Bartoli, Responsabile della C.U.C. Oltrepò Mantovano, alla quale è stato dato mandato di aprire e scaricare le buste telematiche contenenti l'offerta economica sulla PAD Sintel;

Premesso:

che, con determinazione a contrarre del Comune di SAN BENEDETTO PO (MN) n. 653 del 18.12.2025, trasmessa alla C.U.C. il 18.12.2025, con cui la Responsabile del Settore Affari Generali e Cultura ha disposto di procedere allo svolgimento della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D.lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell' art. 108 comma 2 D.lgs. 36/2023, con applicazione dell'inversione procedimentale ex art. 107 comma 3 D.lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto del servizio infopoint, gestione biglietteria, prenotazione visite turistiche, didattica museale del Comune di SAN BENEDETTO PO (MN) – periodo triennale, tramite C.U.C. istituita presso il Consorzio dell'Oltrepò Mantovano;

che, pertanto, con il succitato provvedimento è stata individuata, quale Stazione appaltante (fino alla fase dell'aggiudicazione), la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) istituita presso il Consorzio Oltrepò Mantovano, con sede operativa in Quistello (MN), via Martiri di Belfiore n.7;

che tale procedura è stata presa in carico dalla C.U.C. con determina n. 192 del 19.12.2025 e pubblicata nelle forme di legge, nonché sulla Piattaforma SINTEL – Aria S.p.A. in data 23.12.2025 (ID 211866237);

che la scadenza per la presentazione delle offerte da parte degli Operatori economici è stata stabilita per il giorno 06.02.2026 alle ore 12.00;

che in data 06.02.2026 alle ore 12.00, termine ultimo per la presentazione delle offerte, è pervenuta tramite la piattaforma telematica SINTEL- Aria Spa ID 211866237, n. 3 offerte come da allegato *"storia offerte"*;

che con determinazione C.U.C. n. 18 del 10.02.2026 si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice della presente procedura.

Preso atto che tutti i componenti della Commissione Giudicatrice dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni loro affidate nei modi stabiliti dagli artt. 16, 93 comma 5 lett. c) del D.lgs. 36/2023;

Richiamati integralmente:

- il verbale del 11.02.2026, relativo all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica;
- i verbali del 14.02.2026, del 18.02.2026 e del 23.02.2026, relativi alle sedute tecniche riservate e apposito allegato;

Visto che l'aggiudicazione della procedura di cui in oggetto avverrà tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in ragione dei criteri e dei punteggi dettagliati nella documentazione di gara;

il Presidente della Commissione

Dichiara aperta la seduta di gara e provvede ai seguenti adempimenti:

- lettura del punteggio relativo alle offerte tecniche (di cui all'allegato al verbale n. 3 della seduta riservata del 23.02.2026) conseguiti dagli operatori economici di seguito indicati prima della riparametrazione:

NUMERO DI PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	TABELLA RIEPILOGATIVA ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA DEL 23.02.2026
1770312007915	Itur-Charta (Raggruppamento temporaneo di imprese)	71,16
1770373412758	AQUA S.R.L. 01200790291	62,15
1770307630180	OPEN CULTURE SRL 04177591205	63,10

Ai sensi dell'art. 18.1 del disciplinare di gara, tutti gli oo.ee partecipanti hanno superato la soglia di sbarramento fissata in 50 punti su 90 e, pertanto, sono ammessi alla successiva fase di gara.

Ne consegue che la graduatoria riferita alle offerte tecniche degli gli oo.ee. ammessi alla fase di apertura delle buste economiche, con i punteggi riparametrati, come indicato all'art. 18.4 del disciplinare di gara è la seguente:

NUMERO DI PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	TABELLA RIEPILOGATIVA ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA DEL 23.02.2026
1770312007915	Itur-Charta (Raggruppamento temporaneo di imprese)	84,57
1770373412758	AQUA S.R.L. 01200790291	73,72
1770307630180	OPEN CULTURE SRL 04177591205	75,26

- il Presidente della Commissione, con il supporto operativo della Responsabile della CUC, in funzione di supporto operativo della Commissione Giudicatrice, procede ad inserire sulla PAD Sintel Aria Lombardia il soprariportato punteggio tecnico;
- apertura della busta contenente l'offerta economica per i concorrenti ammessi a tale fase di gara;
- verifica formale del contenuto della busta economica telematica degli operatori economici come da art.17 del disciplinare di gara;
- lettura dei valori economici offerti nel modulo offerta economica dal concorrente ammesso, come sotto riportato:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	STATO VALUTAZIONE
1770312007915	ITUR società cooperativa 03377340041	Itur-Charta(Raggruppamento temporaneo di imprese)	161.112,25000 EUR	84,57	Ammessa
1770307630180	OPEN CULTURE SRL 04177591205	Forma singola	158.660,54000 EUR	75,26	Ammessa
1770373412758	AQUA S.R.L. 01200790291	Forma singola	152.500,00000 EUR	73,72	Ammessa

Considerato che l'aggiudicazione avverrà a favore dell'Operatore che avrà ottenuto il punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica) più alto, la Commissione, per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prende atto della sommatoria dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche effettuata, di seguito riportata:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE ECONOMICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE	STATO VALUTAZIONE
1770312007915	ITUR società cooperativa 03377340041	Itur-Charta(Raggruppamento temporaneo di imprese)	161.112,25000 EUR	2,93	84,57	87,50	Ammessa
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1770307630180	OPEN CULTURE SRL 04177591205	Forma singola	158.660,54000 EUR	5,88	75,26	81,14	Ammessa

Essendo le offerte pari a n. 3, la PAD Sintel ha calcolato la soglia di anomalia come segue:
- soglia punteggio tecnico: 72,00
- soglia punteggio economico: 8,00

la Commissione Giudicatrice

Rileva che con riferimento all'offerta dell'operatore economico primo in graduatoria non è stata rilevata l'anomalia come indicato dalla PAD Sintel.

Rileva che il costo del personale indicato dall'Operatore Itur-Charta (Raggruppamento temporaneo di imprese) (Num Prot. Informatico 1770312007915), risultato primo classificato in graduatoria, è pari ad € 129.537,50 e, pertanto, uguale ai costi della manodopera stimati nei documenti progettuali.

Le operazioni terminano alle ore 12.00.

Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 25.02.2026

La Presidente
Pratella dott.ssa Barbara

I Commissari
Guidetti dott.ssa Federica

Luppi dott.ssa Anna

La Responsabile della CUC
Dott.ssa Francesca Bartoli